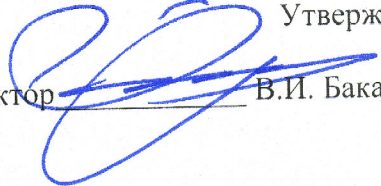


Утверждаю:
Ректор  В.И. Бакайтис

АКТ осмотра

Крыльца общежития №2 по адресу пр.К.Маркса, 24/1.

« 15 » мая 2023 г.

г. Новосибирск

Комиссия в составе: начальника управления финансов и кадровой работы - финансового директора Коган Ю.А., начальника хозяйственного управления Цветковой Н.А., гл. бухгалтера Чернобай Ж.Н., гл. энергетика Кузьменко В.М., начальника ОЭ ЧУ УИК СибУПК Миклухиной О.В., коменданта общежития №2 Левченко Ж.В. провели визуальный осмотр крыльца для определения перечня необходимых ремонтных работ.

В результате осмотра выявлено следующее.

Крыльцо расположено у центрального входа в здание общежития №2. Крыльцо общей площадью 46,41 м² выполнено из кирпича и железобетонных изделий, покрыто тротуарной плиткой.

Штукатурный слой с вертикальных поверхностей крыльца, входа в подвал и цоколя здания отстал на больших участках. Боковая подпорная стенка и центральные тумбы из кирпича разрушаются. Бетонное покрытие тумб деформировано.

Слева от крыльца на фасаде здания видны участки разрушения лицевого слоя из силикатного кирпича.

Покрытие кровли над входом в подвал из профнастила деформировано.

Металлическая дверь на главном входе в общежитие (слева) деформирована, плохо закрывается, ремонту не подлежит. Металлическая дверь на входе в подвал деформирована, неравномерно окрашена масляной краской.

Козырек из железобетона сверху покрыт металлическими листами по деревянному основанию, снизу - оштукатурен и окрашен. Все элементы козырька деформированы, деревянные элементы на отдельных участках треснули, краска облупилась.

Ограждение из металла деформировано, видно много слоев масляной окраски.

Освещение крыльца и видеонаблюдение за входом в здание закреплены на козырьке крыльца.

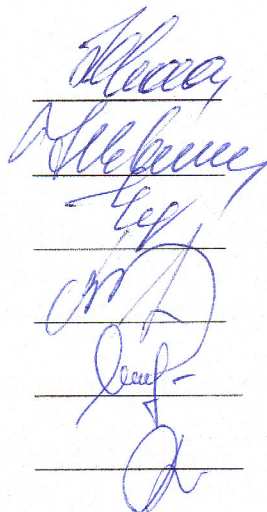
На стене у входа в общежитие плохо читаемая вывеска.

Необходимо выполнить:

- демонтаж подпорной стенки слева и выступающих частей тумб.
- демонтаж крайнего ряда тротуарной плитки на площадке крыльца.
- монтаж подпорной стенки слева из бетона.
- замену двух металлических дверей.
- замену разрушенного кирпича на фасаде здания (слева у крыльца).
- отделку лицевой части крыльца металлическими листами с полимерной окраской с установкой фасонных изделий.
- ремонт поверхности площадки крыльца после демонтажа тумб и монтажа отделки лицевой части.

- ремонт штукатурки и окраску поверхностей крыльца, входа в подвал и цоколя здания (возле крыльца).
- замену покрытия кровли над входом в подвал.
- перила из нержавеющей стали.
- ремонт козырька с заменой светильников при необходимости.
- новую вывеску с подводкой электропитания.

Подписи:



Ю.А. Коган

Н.А. Цветкова

Ж.Н. Чернобай

В.М. Кузьменко

О.В. Миклухина

Ж.В. Левченко